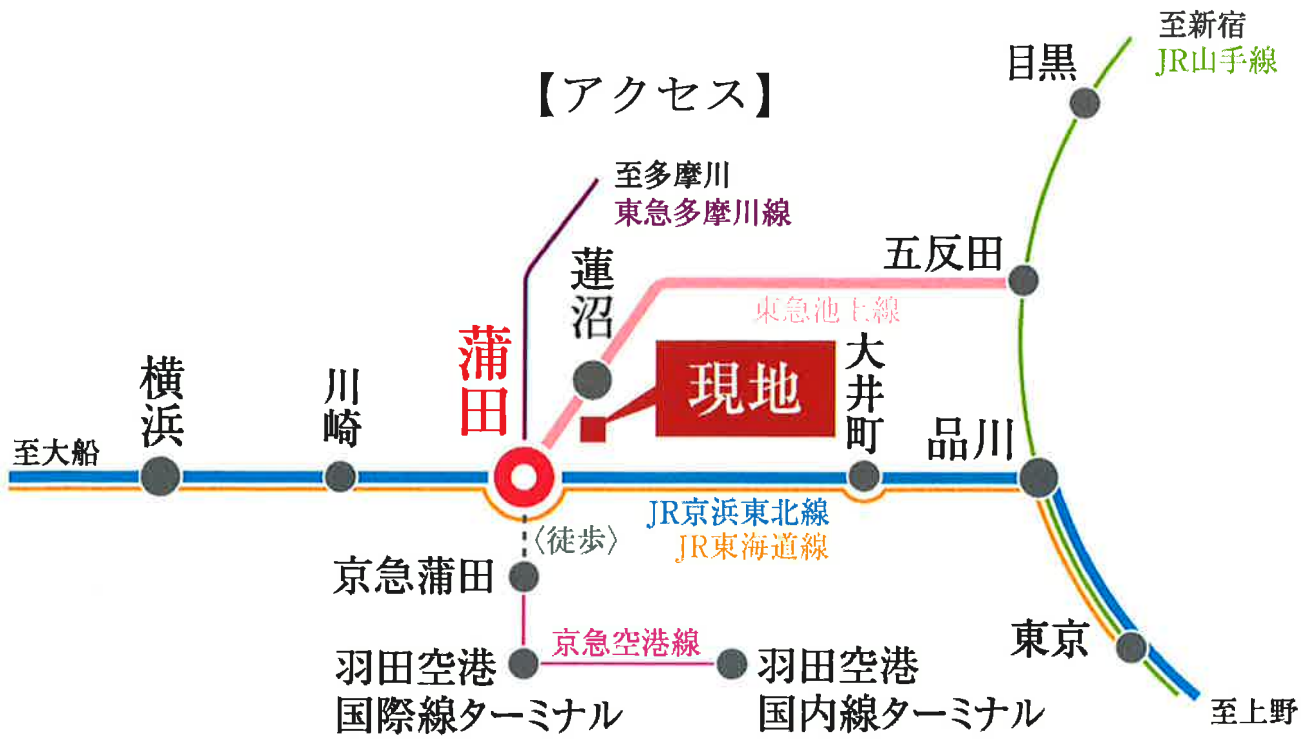


 soundproof pro kamata



完成予想パースは図面を基に作成したもので、実際のものとは異なります。



3 路線利用可能 (JR 京浜東北線・東急多摩川線・東急池上線)

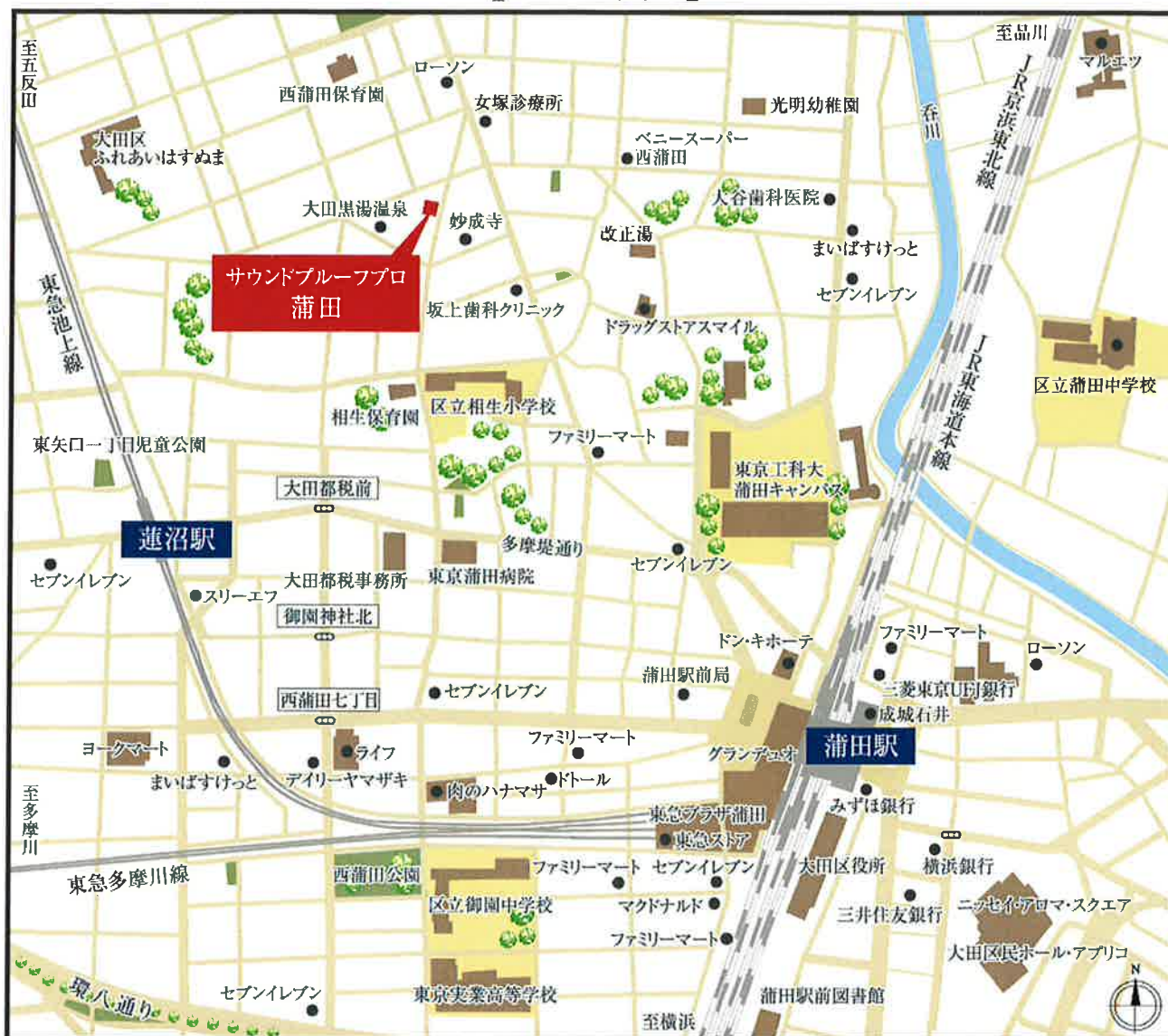
JR 京浜東北線「蒲田駅」より

「品川」駅まで9分 「五反田」駅まで15分
 「横浜」駅まで16分 「東京」駅まで18分

注) 所要時間には乗り換え時間を含みません。



【周辺環境】



J R 京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅より徒歩 9 分

◎駅ビルの「グランデュオ蒲田」には、ヴィ・ド・フランス（ベーカリーカフェ）、成城石井（スーパー）、TSUTAYA、無印良品、くまざわ書店、銀座アスターなどのレストランなど生活利便性の高い施設があります。

◎蒲田駅西口には東京工科大学蒲田キャンパスがあり、付近には多数の飲食店があります。

◎蒲田駅西口から東京工科大学近くのセブンイレブンのある多摩堤通りを道なりに進み、東京蒲田病院を右折すると物件に到着します。多摩堤通りは街灯のある歩道が続き、夜間でも安心です。

◎蒲田駅西口には大田都税事務所、蒲田駅東口には大田区役所、蒲田駅前図書館、蒲田郵便局、蒲田警察署が有り、蒲田エリアは大田区の行政の中心となっています。

【物件コンセプト】

【特許取得】全戸三重防音構造により、ドラム・トランペット（金管楽器）等、全楽器のバンド演奏・24時間演奏に対応した世界トップクラスの防音性能を誇る新築楽器可防音マンション人気の京浜東北線「蒲田」駅に誕生します。



イメージ写真：サウンドプルーフプロ多摩川にて撮影

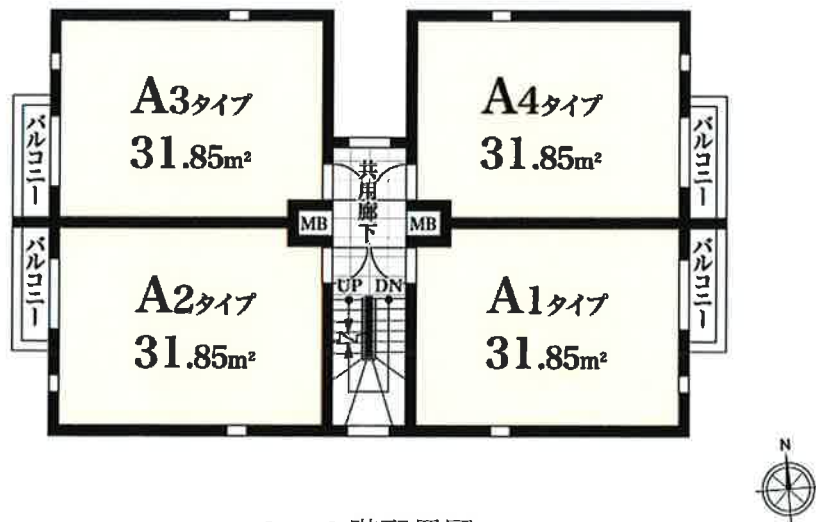


イメージ画像：サウンドプルーフプロ目黒祐天寺のインナーパース

【配置図】



1階配置図

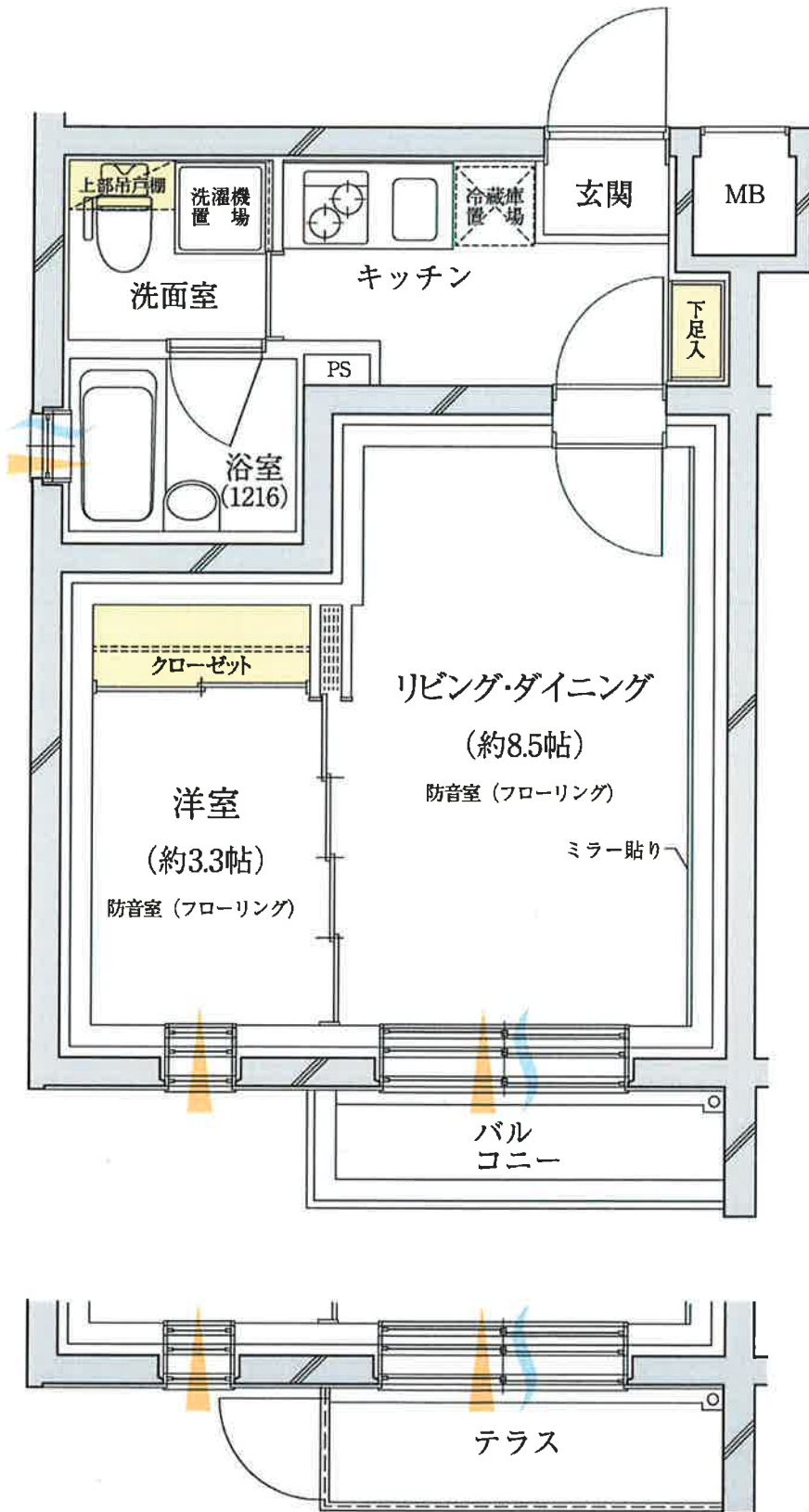


2・3階配置図

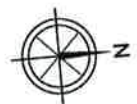
注1) A4タイプはA1タイプの反転タイプになります。

注2) A3タイプはA2タイプの反転タイプで、約2.9㎡のバルコニーが付いています。1階のA2タイプ（102号室）のみ、約2.4㎡の専用テラスとなります。

【間取り図 A1タイプ】



■ 1階部分図



収納 (Yellow) 通風 (Blue) 採光 (Orange)

【間取り図 A2タイプ】

